



Aan de bewoners omgeving
Pier Panderplein

datum	kenmerk	uw kenmerk/brief van	doorkiesnummer
9 oktober 2018	1049479	5 oktober 2018	(010) 284 8019
onderwerp	behandeld door/e-mail		
Informatie voortgang werkzaamheden Pier Panderplein	de heer D. van den Heuvel d.van.den.heuvel@capelleaandenijssel.nl		

Geachte heer/mevrouw,

Zoals u heeft gemerkt, liggen de bouwwerkzaamheden op het Pier Panderplein nagenoeg stil. Er wordt wel gewerkt, maar dit gebeurt achter de schermen. Met deze brief willen wij u hierover informeren. Bovendien gaan we in deze brief in op de klachten die we hebben ontvangen over de ongelijk liggende tegels op het loopdek.

Uitbreiding loopdek

Na de sloopwerkzaamheden van de hellingbaan aan de zijde van het winkelcentrum, is gebleken dat we een alternatieve constructie voor de uitbreiding van het loopdek toe konden passen die meer voordelen bood. In de afgelopen tijd moesten hier wel nieuwe tekeningen en berekeningen voor gemaakt worden door de aannemer. Dit kostte meer tijd, maar is nu gereed.

Tegels

De tegels op het loopdek liggen er zo goed als allemaal in, voor zover dit nu mogelijk is waardoor er nu een goede looproute is.

Er worden nog werkzaamheden verricht, pas daarna kunnen we het karwei op het loopdek verder afmaken.

De klachten over de wiebelende en ongelijk liggende tegels zijn bij ons bekend. Dit kan pas worden verholpen, zodra alle tegels er in liggen. In week 39 en 40 wordt hieraan gewerkt.

Voor de goede orde: helemaal vlak wordt het loopdek niet. Dit heeft te maken met overlappende naden van de onderliggende dakbedekking. Maar natuurlijk vinden wij met u dat er geen gevaarlijke situaties mogen ontstaan. Hier hebben we aandacht voor en het hele loopdek wordt nu nader geïnspecteerd en verbeterd.

Behalve op het loopdek, komen de nieuwe tegels ook op het lager gelegen Pier Panderplein en op het loopdek grenzend aan het winkelcentrum te liggen. Hier is de ondergrond anders, namelijk respectievelijk zand en cement waardoor de eerder genoemde situatie zich hier niet voordoet. Pas als de nieuwe beton constructies zijn gemaakt en de betonnen banden van de groenvakken zijn geplaatst, kunnen we het hele plein voorzien van tegels.

Wilt u bij beantwoording het kenmerk vermelden.

Rivierweg 111	Telefoon: 14010
Postbus 70	Telefax: 010 - 2848800
2900 AB Capelle aan den IJssel	BTW nummer: 001877045B05
www.capelleaandenijssel.nl	IBAN: NL41INGB0006691797
gemeente@capelleaandenijssel.nl	BIC nummer: INGBNL2A

Opbreken en ontgraven plein en vervangen riolering

U heeft al gemerkt dat we zijn begonnen met het opbreken van de verharding, fundering en riolering. In week 41 wordt de riolering aangebracht. Het opbreken en het vervangen van het riool duurt tot eind oktober. Vanaf eind oktober starten we met het ontgraven van het plein.

Verwijderen trappen en aanbrengen constructies

De trapelementen op het plein verwijderen we vanaf week 40. De trap voor de doorgang naar de vijver en de vaste trap aan de overkant van de ingang winkelcentrum worden als enigen niet verwijderd.

Vanaf halverwege week 41 zal er gedurende zes werkdagen moeten worden geheid. Dit geeft helaas enige, maar onvermijdelijke geluidsoverlast. Er worden nieuwe funderingspalen geslagen voor de nieuwe hellingbaan (aan de zuidzijde van het plein) en voor de verbreding van het loopdek. Hierna starten we met de constructie voor de ingang van het winkelcentrum. Dit is een betonconstructie om het loopgedeelte bij de ingang te kunnen verbreden en voor het maken een nieuwe entreetrap.

Bereikbaarheid

De doorgang vanaf de Zadkinerade en de ingang vanaf de Rodinrade sluiten we af met bouwhekken i.v.m. de veiligheid op de bouwplaats. Hulpdiensten met politie- en brandweerwagens en/of ambulances mogen hier wel rijden. Nog voor de sloopwerkzaamheden beginnen, worden borden geplaatst voor een omleidingsroute. Deze geven straks aan dat de Henry Moorepassage en het winkelcentrum altijd via het loopdek bereikbaar blijven. Het hekwerk om de werkzaamheden af te schermen, blijft op de huidige plek staan. We garanderen een goede bereikbaarheid van de winkels voor het publiek.

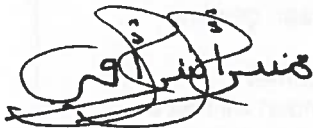
Planning

Wij verwachten in het eerste kwartaal van 2019 het werk gereed te hebben. Zodra een definitieve planning gereed is, ontvangt u deze informatie per brief.

Mocht u toch nog vragen hebben, dan kunt u terecht bij de gemeente. Voor zaken die te maken hebben met de uitvoering van de werkzaamheden kunt u terecht bij de directievoerder Frits de Greef op telefoonnummer 010 - 284 8707, voor algemene vragen kunt u terecht bij Dirk van den Heuvel telefoonnummer 010-2848019 of het Klanten Contact Centrum telefoonnummer 14010.

Met deze brief hopen wij u van voldoende informatie te hebben voorzien. Dank voor uw begrip voor de overlast tijdens de werkzaamheden.

Hoogachtend,
het college van burgemeester en wethouders,
namens deze,
het hoofd van de unit Project- en Ingenieursbureau,



M. el Achrafi